

テナント 入居事業協力者募集

お店づくりを考えておられるオーナーさまを求めます。

現在、取りかかっている案件例です。



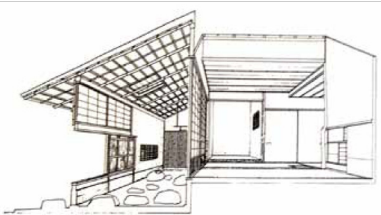
「百年前を復元する。百年後の金澤のために」という考えのもと、金沢駅に一番近い約百年前の町家を改築して、新しい食空間を作り上げました。金沢の本物の伝統技術を集め、二階には、坪庭を備えるカウンター席、茶室風の小間座敷、漆喰壁の洋小間。二階には朱塗りの壁が施された二間続きの座敷と行灯格子の板の間を備えています。また、金沢の町家や金沢の文化を深く継承しながらも、外断熱・二重通気工法による窓や壁を気密断熱化し、さらには耐震補強も施してあります。この新しい付加価値に息を吹き込むため、飲食店として志のあるオーナーを募集します。

金澤町家たまる庵（和食飲食店）

入居事業協力者募集

金沢の本物を集めた食空間で和食の魅力を追及して下さい。

茶の湯は金沢の文化の底流をなし、その「もてなしの心」は金沢の本質的な魅力のひとつです。このサロンは、前面がオフィス、ギャラリーカフェなど店舗に向き、奥に数寄屋造りの茶室を持つ驚きの空間で、金沢らしいもてなしの心を発信したい事業者に最適だと確信しています。金沢らしさを大切にしたい、美しく、粋な空間。この美粋な空間こそが、歴史ある商店街、横安江町・金澤表参道の新たなシンボルとして、金沢の文化・経済を促進するものと信じております。



金澤美粋数寄屋茶室併設 ギャラリーサロン「茶室は国宝」如庵「写し」

金沢市横安江町商店街・金澤表参道

入居事業協力者募集

茶室空間を活かした新しい文化・経済交流の場として活用ください。



金澤美粋プロジェクトは、金沢の魅力をさらに高めるために、美しく、粋な、まちづくりを推進するプロジェクトの総称です。

株式会社金澤まちづくり公社は、金澤美粋な建築不動産物件を企画・開発し、それを活かし、お店づくりを考えておられるオーナーさま方と、協力し、さらに美粋なまちづくりを推進していきます。

写真は、金沢駅に一番近い町家をリノベーションした金澤町家たまる庵。入居者を募集する飲食店用テナント物件です。

「株式会社金澤まちづくり公社」は、金沢の趣をさらに研ぎ澄まし、趣のある都・趣都金澤のまちづくりを通して、この街の魅力をさらに高め元気な街にしていこうことを目指して来しました。ここ数年、その考えのもとで、金沢の伝統工芸や文化に新たな付加価値を吹き込んだ「金澤美粋プロジェクト」を具体的かつ本格的に立ち上げています。それらのいくつかは実現をみましたし、また、現在進行形のプロジェクトも多数あり、みなさまにご紹介し、ご協力を仰ぎます。

●この一年の金澤美粋プロジェクトの実現例です。

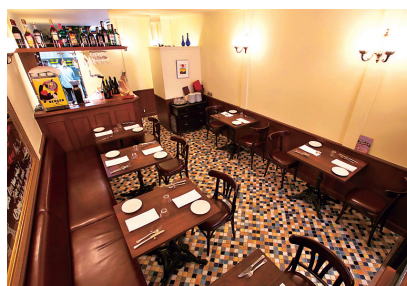


安心院

あじむ（日本料理店）

金沢市横安江町商店街・金澤表参道

別院正門前に築百年の旧家と土蔵。かつては看板建築でかくされていてその姿が見えませんでした。土蔵を再生し、母屋と二階化して門前町時代の雰囲気と土蔵の雰囲気を活かした和食処。金沢の古い建物と和食が新しく出逢い、金澤表参道商店街の活性化にも寄与しています。



La Chic

ラシック（フレンチ・ネオビストロ）

金沢市袋町

昔ここは旧北國街道沿いで市場があったと言われるところ。国際化を目指す金沢の食文化の土壌はフレンチやイタリアンなどにも広がっています。地元食をメインに、ネオビストロという新業態のフレンチを登場させました。パリの街角にあるかのような雰囲気、舌の肥えた市民に支持されています。金沢の食の重層化に役かっています。



美味しい本屋さん

OH LIFE（ブック&カフェ）

金沢市袋町1階

もともと市場があったと言われる袋町のエントランス角に出来た新しい店。スーパやパンをメインとしたカフェで、料理や食べ物に関する専門書やムックをコレクション販売しています。美味しいものを伝えたいという気持ちでミニ料理教室も運営。金沢の食文化の厚みが感じられ、また新しい発信ができる店として注目されています。

金澤美粋モダンLDKサロン
金沢市横安江町商店街・金澤表参道
地域コミュニティと関わりて行く拠点を提供します。
奥に長く、デザインやネット関連のオフィス、雑貨カフェ、建築関連オフィスに最適。左隣りには数寄屋茶室サロンがあり、交流も可能で、地域のコミュニティと関わってきたいという入居事業協力者を求めています。

並木町「浅の川ハイム」1階テナント
金沢市並木町マンション1階
最も金沢的な雰囲気、囲まれた贅沢な空間です。
浅野川沿いの古い街並みと瀟洒なマンション群に囲まれたエリア並木町。最も金沢らしい立地条件のため、贅沢な借景と雰囲気周囲に持つ得難いスペースです。ギャラリーオフィス、カフェレストランなどに向いていると思います。

ポルテ金沢1階テナントスペース
金沢市本町ポルテ金沢1階（ホテル日航隣り）
JR金沢駅前のランドマークの希少なスペース。

北陸新幹線金沢開業を前に活気づく金沢駅前。その目の前にあるランドマークがポルテ金沢です。ポルテ金沢1階のセンターにある一番いいテナントスペースで、金沢らしいビジネスを始めませんか。

飲食店用テナントスペース

金沢市袋町2階（美味しい本屋さん上階）
レストラン物件で厨房空調・家具など完備、即開業可。
かつて市場のあったという袋町入口の角地にあるビル2階のスペース。2軒隣にはネオビストロ「ラシック」も盛業中。食と酒をメインとした、金沢ならではの食文化の発信をさせていただける方を募集しています。

蔵再生テナントビル

金沢市此花町
トラッドとモダンを融合した建築空間を活用。
築100年をこえる、料亭町家で使われていた蔵を移築して再生するプロジェクトです。トラッドとモダンを建築的に融合したもので、ギャラリーや割烹、寿司処、バーなどに活用できる価値のある空間を目指しており、事業開発する方を募っています。



株式会社 金澤まちづくり公社

〒920.0852 石川県金沢市此花町 10-5
tel.076-232-4555 fax.076-232-4566
www.machidukuri.net



株式会社 建築プロデュース研究所
〒920.0852 石川県金沢市此花町 10-5
tel.076-232-4556 fax.076-232-4557
www.ken-pro.co.jp

お問い合わせ・ご相談・・・tel.076・232・4555 株式会社金澤まちづくり公社／有限会社アールシーピー 金澤美粋 検索